

วันที่ 18 ธันวาคม 2550

เรื่อง การปรับโครงสร้างบริษัทย่อย  
เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย : แผนภาพแสดงการถือหุ้นในบริษัทย่อยที่มีการปรับโครงสร้าง

บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอแจ้งให้ทราบว่าบริษัทฯ ได้ดำเนินการปรับโครงสร้างภายในสำหรับบริษัทย่อย 2 แห่ง โดยการชำระบัญชีเล็ก บริษัท เซ็นทรัลเวลด์ ทาวเวอร์ จำกัด (“CWT”) พร้อมทั้งโอนทรัพย์สินและหนี้สินทั้งหมดของ CWT ให้กับ บริษัท เซ็นทรัลเวลด์ จำกัด (“CW”) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้การบริหารจัดการภายในมีความคล่องตัวและมีประสิทธิภาพมากขึ้น ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อสัดส่วนการถือหุ้นและส่วนได้เสียของบริษัทฯ บริษัทย่อย และผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทฯ และบริษัทย่อยแต่อย่างใด เนื่องจากผู้ถือหุ้นในบริษัทย่อยทั้ง 2 บริษัทเป็นกลุ่มเดียวกันและมีการถือหุ้นในสัดส่วนที่เท่ากัน ทั้งนี้ รายละเอียดเกี่ยวกับการดำเนินการมีดังนี้

1. การจดทะเบียนชำระบัญชีเล็ก CWT ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมรวม 92.5% ที่ประกอบธุรกิจบริหารอาคารสำนักงานเซ็นทรัลเวลด์ โดยมีทุนจดทะเบียน 1,850,000,000 บาท (หนึ่งพันแปดร้อยห้าสิบล้านบาท) ซึ่งบริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนชำระบัญชี เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2550 และขณะนี้ อยู่ระหว่างการชำระบัญชี
2. การจดทะเบียนเพิ่มทุน CW ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมรวม 92.5% และมีกลุ่มผู้ถือหุ้นส่วนน้อยรายเดียวกับ CWT ที่ประกอบธุรกิจให้บริการสาธารณูปโภคภายในศูนย์การค้า เซ็นทรัลเวลด์ โดยบริษัทได้ดำเนินการเพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 1,000,000,000 บาท (หนึ่งพันล้านบาท) เป็น 2,511,938,100 บาท (สองพันห้าร้อยสิบเอ็ดล้านเก้าแสนสามหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยบาท) เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2550 เพื่อรองรับการรับโอนทรัพย์สินและหนี้สินทั้งหมดของ CWT โดย CW จะได้จัดสรรหุ้นเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม ซึ่งเป็นสัดส่วนเดียวกับผู้ถือหุ้น CWT

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

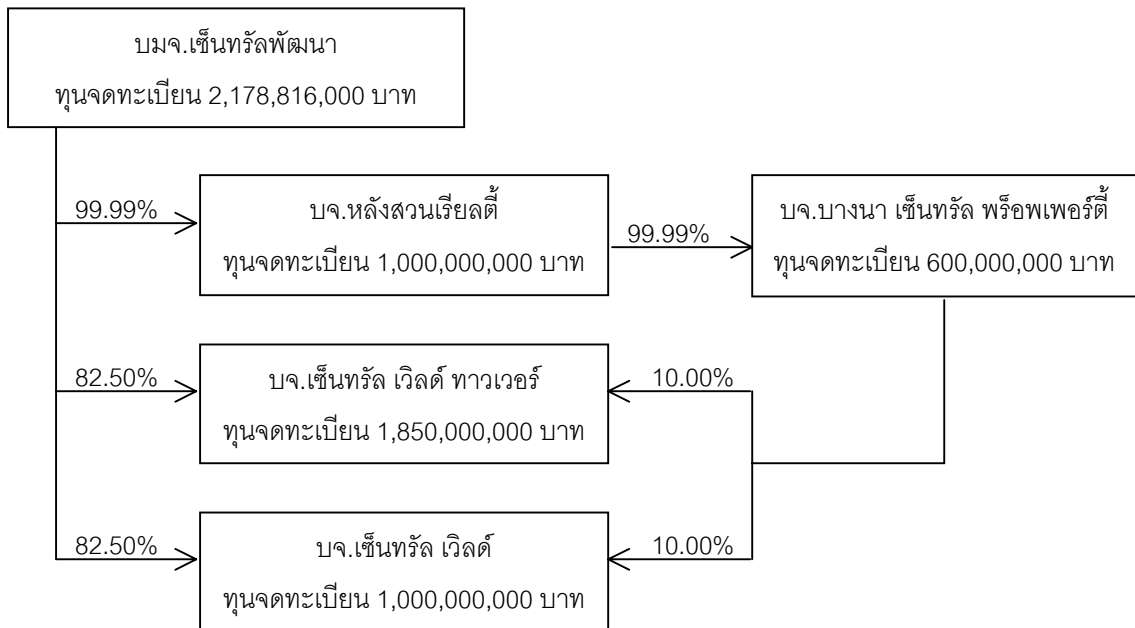
ขอแสดงความนับถือ

(นายวิศ เชยกกลิ่น)

เลขานุการบริษัท

## แผนภาพแสดงการถือหุ้นในบริษัทย่อยที่มีการปรับโครงสร้าง

### (1) ก่อนปรับโครงสร้าง



### (2) หลังปรับโครงสร้าง

